

Smlouva o dílo

SMLUVNÍ STRANY

Objednatel

Obec Zámrský
se sídlem: Zámrský 23, 753 01 Hranice
IČ: 00600881
Bankovní spojení: KB Hranice, č.ú. 21620831/0100
Zastoupen Arnoštem Palou, starostou

(dále jen objednatel)

a

Zhotovitel

Dehon s.r.o.
Sídlem: Bezručova 1416, 753 01 Hranice
zastoupená: Zdeněk Rýpar, jednatel
zástupce ve věcech technických: Zdeněk Rýpar
bankovní spojení: Komerční banka a.s.
Číslo účtu: 55249831/0100
IČ: 14617129
DIČ: CZ146117129

(dále jen zhotovitel)

Článek I. Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy jsou:

Stavební práce spojené s realizací projektu: „**Oprava hasičské zbrojnice v Zámrskách**“.
Stavební práce jsou dány výkazem výměr, jež byly přílohou č. 2 zadávací dokumentace.
Nabídkový rozpočet je přílohou č. 1 této smlouvy o dílo.

Článek II. Doba a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést a předat předmět smlouvy o dílo takto:

Předpokládané zahájení: 15.2.2018

Předpokládané ukončení: 31.5.2018

Termín ukončení díla je nejzazší a není možné jej překročit.

2. Místem plnění předmětu jsou obce: obec Zámrský, parc.č. 2, budova hasičské zbrojnice.
3. Ukončení stavby bude na základě předávacího protokolu oběma smluvními stranami.

Článek III. Cena díla

1. Cena díla za řádně a včas provedené dílo se stanovuje dohodou dle předložené nabídky a činí **630.354,60,- Kč vč. DPH** (slovy Šestsetřicettisícťřístapadesátčtyřikorunčeských,šedesáthaléřů)

Cena bez DPH	520.954,20 Kč
DPH (21%)	109.400,40 Kč
Cena s DPH	630.354,60 Kč

2. Smluvní cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s předmětem kupní smlouvy. Jedná se o cenu konečnou a nepřekročitelnou.

Článek IV. Platební podmínky a fakturace

1. Faktura musí obsahovat náležitosti stanovené v §28 zákona č. 235/2004 Sb., o DPH.
2. Faktura vystavená zhotovitelem bude splatná do 30 kalendářních dnů po obdržení objednatel.
3. Fakturace bude probíhat měsíčně na základě skutečně provedených a odsouhlasených pracích.
4. Pokud faktura neobsahuje všechny zákonem a smlouvou stanovené náležitosti, je objednatel oprávněn ji do data splatnosti vrátit s tím, že zhotovitel je poté povinen vystavit novou fakturu s novým termínem splatnosti. V takovém případě není objednatel v prodlení s úhradou.

Článek V. Smluvní pokuty

1. Při nedodržení termínů splatnosti dle článku IV. této smlouvy může být objednateli účtován úrok z prodlení ve výši 0,05% z fakturované částky za každý den prodlení.
2. V případě, že zhotovitel nedodrží termín pro předání díla, či kterékoliv jeho části, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
3. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo objednatele na náhradu škody, přičemž smluvní pokuta se k náhradě škody nezapočítává. Zhotovitel je povinen zaplatit smluvní pokutu do 14 dnů, kdy k jejímu zaplacení bude objednatel vyzván.
4. V případě dodání vadného plnění uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 5 % z ceny vadného díla.
5. Za porušení povinnosti mlčenlivosti specifikované v této smlouvě je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 % z hodnoty zakázky, a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti.

Článek VI. Odpovědnost za vady

1. Vady díla budou reklamovány písemnou formou a jejich odstranění provede zhotovitel na svůj náklad. V případě vadného plnění provede zhotovitel opravu díla nejpozději do 15 pracovních dnů od obdržení písemné reklamace.
2. Smluvní strany se dohodly na tom, že odpovědnost za vady se vyjma odstavce 1 řídí obecnou právní úpravou podle občanského zákoníku.
3. Zhotovitel poskytuje objednateli záruční lhůtu na dílo v trvání 60 měsíců, počínaje dnem protokolárního předání díla.
- 4.

Článek VII. Ostatní ujednání

1. Tuto smlouvu lze změnit nebo zrušit pouze dohodou smluvních stran, která musí mít písemnou formu a musí být podepsána oběma smluvními stranami.
2. Zhotovitel si zajistí podklady potřebné pro zpracování díla vlastními prostředky.
3. Od této smlouvy lze odstoupit v případech, kdy dojde k závažnému porušení smluvních ujednání. Za závažné porušení smluvních podmínek se považuje prodlení zhotovitele delší 15 dnů.
4. Dílo je výlučným vlastnictvím objednatele a jeho předání jiným osobám, jakož i využívání u zhotovitele je možné jen s výslovným souhlasem objednatele a za podmínek jím stanovených.
5. Zhotovitel se zavazuje udržovat veškeré informace zjištěné při plnění této smlouvy v tajnosti a nezveřejňovat ve vztahu k třetím osobám.
6. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli součinnost.
7. Zhotovitel je povinen poskytnout zadavateli veškeré doklady související s realizací projektu.
8. Zhotovitel je povinen řádně uchovávat veškeré originály účetních dokladů a originály dalších dokumentů souvisejících s předmětem smlouvy pod dobu 10 let od ukončení zakázky. Doklady budou uchovány způsobem uvedeným v zákoně č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění.
9. Zhotovitel se zavazuje během plnění smlouvy (zhotovování předmětu díla apod.) i po ukončení smlouvy (i po jeho předání objednateli), zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od objednatele v souvislosti s plněním smlouvy (se zhotovením díla).
10. Nebude-li předmět díla, či jeho část, zpracován zcela v souladu s metodikou dle čl. I. odst. 1. této smlouvy, nebude mít zhotovitel nárok na proplacení takovéto části díla.

Článek VIII. Závěrečná ustanovení

1. Objednatel se zavazuje řádně a v čas provedený předmět díla od zhotovitele převzít a zaplatit sjednanou cenu za podmínek uvedených v této smlouvě.
Práva a povinnosti smluvních stran, pokud nejsou upraveny touto smlouvou, se řídí občanských zákoníkem zákon č.89/2012.
2. Veškeré změny a doplňky této smlouvy budou uskutečněny formou písemných dodatků podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž každá strana obdrží 1 výtisk.
4. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran.
5. Tato smlouva je uzavřena na dobu určitou. Její platnost končí splněním, tj. předáním bezvadného díla objednateli a následným zaplacením faktury.

V Zámrskách, dne 16.3.2018

V, dne



.....
za objednatele
Arnošt Pala
starosta

OBEC ZÁMRSKÝ
753 01



.....
za zhotovitele
Zdeněk Rýpar
DELTA s.r.o.
Bezručova 1416, 753 01 HRANICE

(2)